

Saeima ir pieņēmusi un Valsts prezidents izsludina šādu likumu:

### **Grozījumi likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli"**

Izdarīt likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" (Latvijas Republikas Saeimas un Ministru Kabineta Ziņotājs, 1997, 13., 24. nr.; 1998, 24. nr.; 1999, 4., 24. nr.; 2001, 1., 24. nr.; 2003, 2., 15. nr.; 2005, 24. nr.; 2007, 21. nr.; 2008, 1. nr.; 2009, 6., 15. nr.; Latvijas Vēstnesis, 2009, 200. nr.; 2010, 106., 170., 206. nr.; 2011, 202. nr.; 2012, 190. nr.; 2013, 194., 232. nr.; 2014, 57. nr.; 2015, 248. nr.; 2016, 254. nr.; 2017, 78., 132. nr.; 2022, 191.A nr.; 2023, 246. nr.) šādus grozījumus:

1. Papildināt likumu ar 3.<sup>2</sup> pantu šādā redakcijā:

#### **"3.<sup>2</sup> pants. Īpašie nosacījumi nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanai nekustamajam īpašumam, attiecībā uz kuru zemesgrāmatā ierakstīta aizlieguma atzīme saskaņā ar Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likumu**

(1) Lai ierobežotu sankciju subjektu iespējas izmantot no nekustamā īpašuma gūto labumu un turpināt apdraudēt sabiedrības tiesības uz mieru, drošību un tiesiskumu, kā arī lai daļēji kompensētu sabiedrībai radušos neplānotos izdevumus Krievijas Federācijas pilna mēroga militārā iebrukuma Ukrainā radītā drošības un tiesiskuma apdraudējuma novēršanai, noteikt, ka nekustamajam īpašumam, attiecībā uz kuru zemesgrāmatā ierakstīta aizlieguma atzīme saskaņā ar Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 13. panta piekto daļu:

1) nepiemēro:

- a) šā likuma 1. panta otrajā daļā noteiktos nekustamā īpašuma nodokļa atbrīvojumus,
- b) šā likuma 3. pantā noteiktās pašvaldību tiesības attiecībā uz nekustamā īpašuma nodokļa likmes noteikšanu,
- c) likuma "Par nodokļu piemērošanu brīvostās un speciālajās ekonomiskajās zonās" 6. pantā noteikto nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi;

2) nekustamā īpašuma nodokļa likme ir 10 procenti no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības.

(2) Aizliegums piemērot nekustamā īpašuma nodokļa maksātājam nodokļa atvieglojumus par tam piederošu nekustamo īpašumu, attiecībā uz kuru zemesgrāmatā ierakstīta aizlieguma atzīme saskaņā ar Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 13. panta piekto daļu, un šā aizlieguma piemērošanas kārtība noteikta šā likuma 5. pantā.

(3) Attiecībā uz šā panta pirmajā daļā noteikto nekustamo īpašumu noteiktajā laikā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā pašvaldība atbilstoši likumā "Par nodokļiem un nodevām" un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai uzsāk triju mēnešu laikā pēc nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa iestāšanās dienas.

(4) Vismaz 80 procentus no nekustamā īpašuma nodokļa ieņēmumiem, kas pašvaldības budžetā gūti, piemērojot šā panta pirmo daļu, pašvaldība izmanto atbalsta sniegšanai Ukrainas civiliedzīvotājiem, kuri Krievijas Federācijas pilna mēroga militārā iebrukuma Ukrainā

dēļ izceļo no Ukrainas vai kuri nevar atgriezties Ukrainā šā militārā iebrukuma laikā, kā arī vispārēja atbalsta sniegšanai Ukrainas sabiedrībai."

2. Papildināt pārejas noteikumus ar 78. un 79. punktu šādā redakcijā:

"78. Šā likuma 3.<sup>2</sup> panta pirmo daļu piemēro no 2024. gada 1. jūlija.

79. Pašvaldības, kuras piemēro šā likuma 3.<sup>2</sup> panta pirmo daļu 2024. gadā, nodokļa maksāšanas paziņojumu ar precizētu nekustamā īpašuma nodokļa apmēru 2024. gadam nosūta nodokļa maksātājam līdz 2024. gada 15. jūlijam."

Likums Saeimā pieņemts 2024. gada 21. martā.

Valsts prezidents *E. Rinkēvičs*

Rīgā 2024. gada 27. martā